

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 ноября 2010 г. N 313

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ, ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" и [Уставом](#) Ленинградской области Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета согласно приложению 1.

2. Утвердить [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета согласно приложению 2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по строительству, дорожному хозяйству, энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству Пасяду Н.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области
В.Сердюков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 24.11.2010 N 313
(приложение 1)

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ
ВОДОСНАБЖЕНИЮ,
ВОДООТВЕДЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,
ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ**

ПРИБОРОВ УЧЕТА

N п/п	Вид благоустройства жилого помещения	Единица измере- ния	Норматив потребления услуги в месяц		
			вода		водоот- ведение
			холодная	горячая	
1	Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные:				
1.1	ваннами от 1500 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками	куб. м/ чел.	5,47	3,65	9,12
1.2	сидячими ваннами, душами, умывальниками, мойками	куб. м/ чел.	5,00	3,35	8,35
1.3	умывальниками, душами, мойками	куб. м/ чел.	3,95	3,05	7,00
2	Жилые дома квартирного типа, оборудованные быстродействующими газовыми водонагревателями:				
2.1	с многоточечным водоразбором	куб. м/ чел.	7,60		7,60
2.2	с водопроводом и канализацией	куб. м/ чел.	6,85		6,85
3	Жилые дома квартирного типа, оборудованные ваннами, водопроводом, канализацией и водонагревателями на твердом топливе	куб. м/ чел.	5,47		5,47
4	Жилые дома квартирного типа без ванн, с водопроводом, канализацией и газоснабжением	куб. м/ чел.	4,55		4,55
5	Жилые дома квартирного типа без ванн, с водопроводом и канализацией	куб. м/ чел.	3,65		3,65
6	Жилые дома квартирного типа с водопользованием из уличных водоразборных колонок	куб. м/ чел.	1,30		1,30
7	Общезития с общими душевыми	куб. м/ чел.	1,22	1,83	3,05
8	Общезития с душами при всех жилых комнатах	куб. м/ чел.	1,52	2,13	3,65

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 24.11.2010 N 313
(приложение 2)

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,
ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

N п/п	Классификационные группы многоквартирных домов и жилых домов	Норматив потребления тепловой энергии, Гкал/кв. м общей площади жилых помещений в месяц
1	Дома постройки до 1945 года	0,0207
2	Дома постройки 1946-1970 годов	0,0173
3	Дома постройки 1971-1999 годов	0,0166
4	Дома постройки после 1999 года	0,0099

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, а также количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

3. В норматив отопления включен расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 кв. м площади жилых помещений для обеспечения температурного режима жилых помещений, содержания общего имущества многоквартирного дома с учетом требований к качеству данной коммунальной услуги.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития (коммунальные квартиры).